



SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

**OGGETTO: CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO - DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), DEL DPR 380/2001 - DA ESEGUIRSI NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO - A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 CON DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DA PARTE DEL DIRETTORE LAVORI.
CIG A.Q.1: 9468900F75 – CIG C.A.1: 9662476F6D**

STIMA DEGLI INTERVENTI

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| Prg. | Codice Articolo | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE | Unità di Misura | Quantità | Prezzo Unitario | IMPORTO | Oneri non soggetti a ribasso |
|------|------------------|---|--------------------|----------|--------------------|----------|------------------------------------|
| | | | | | | | |
| | | <p>RAGGRUPPAMENTO DI EDIFICI DEL PATRIMONIO EDILIZIO</p> <p>DEL COMUNE DI COMO:</p> <p>EDIFICI SCOLASTICI e ASILI NIDO</p> <p><i>Fabbricati comunali adibiti a:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - SCUOLE COMUNALI DELL'INFANZIA comprese le relative mense scolastiche - SCUOLE PRIMARIE COMUNALI comprese le relative mense scolastiche - SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO COMUNALI comprese le relative mense scolastiche - ASILI NIDO <p>ESERCIZIO FINANZIARIO 2023</p> <p>STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI</p> <p>MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 CON DECORRENZA A PARTIRE DALLA DATA DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA</p> <p>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</p> <p>INTERVENTI MANUTENTIVI DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI</p> <p>interventi a guasto per:</p> <ul style="list-style-type: none"> - interventi per la pulizia periodica della copertura da foglie che intasano i canali di gronda e i pluviali causando infiltrazioni di acqua; - interventi di riparazione di coperture piane in guaina di varia tipologia, rappezzi anche a carattere provvisorio di emergenza, nelle more del rifacimento definitivo delle coperture; - interventi per la sostituzione di lucernari in copertura; - interventi di riparazione in spazi cortili e di ingresso delle scuole, cancelli carrai, riparazione buchi, rappezzi asfalto, riparazione recinzioni plessi scolastici; - lavaggio condotte fognarie e scarichi intasati in genere, spurgo fosse biologiche relative assistenze - interventi per la ricerca e riparazione perdite idrauliche in edifici comprensive di demolizioni di manufatti edili, ricerca e successivi ripristini; - interventi per la ricerca e riparazione delle perdite sottosuolo a valle dei contatori dei plessi scolastici - interventi urgenti conseguenti prescrizioni ASL per agibilità locali edifici scolastici e palestre scolastiche - interventi urgenti conseguenti prescrizioni ASL per agibilità locali scolastici adibiti a mensa - riparazione pavimentazioni e rivestimenti in distacco; - assistenze murarie fori, tracce, riprese, ..., pose in opera di manufatti; - opere di ogni genere per l'esecuzione delle quali siano richieste prestazioni da imprenditore edile ed affini. - interventi da falegname e/o fabbro per sostituzione maniglie, pompe apertura porte, maniglioni antipanico, piccoli lavori di riparazione serrature, porte, maniglioni e serramenti e piccole riparazioni in genere; <p>In relazione alla tipologia di lavorazioni di ordinaria manutenzione, legata a necessità emergenti principalmente a guasto, la stima che segue si concretizza come previsione media riferita a tutti i plessi oggetto dell'appalto.</p> <p>Si darà quindi luogo all'esecuzione con ordini specifici sulla base dei prezzi di cui all'elenco prezzi unitari facente parte del contratto.</p> <p>Di norma le opere verranno contabilizzate in economia, salvo le opere da tinteggiatore, lo spurgo dei pozzi neri ed altre lavorazioni che, su disposizione della D.L., saranno valutate a misura.</p> | | | | | |
| | CATEGORIA OG1 | | | | | | |
| 1 | MA.00.005.0005 | OPERAIO SPECIALIZZATO carpentiere muratore, pontatore, ferraio, autista | ora | 200 | 39,15 | 7.830,00 | 0,00 |
| 2 | MA.00.005.0010 | OPERAIO QUALIFICATO aiuto carpentiere, apprendista muratore | ora | 200 | 36,42 | 7.284,00 | 0,00 |
| 3 | MA.00.005.0015 | MANOVALE AIUTANTE di operaio specializzato, badilante, oltre 18 anni | ora | 200 | 32,81 | 6.562,00 | 0,00 |
| 4 | NC.10.050.0010.b | NOLO DI AUTOCARRO O MOTOCARRO, COMPRESO CARBURANTE, LUBRIFICANTE E AUTISTA - portata utile 3.0 t per conferimento dei detriti di lavorazione a discaria | ora | 40 | 57,10 | 2.284,00 | 0,00 |

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| Prg. | Codice Articolo | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISIE | Unità di Misura | Quantità | Prezzo Unitario | IMPORTO | Oneri non soggetti a ribasso |
|------|------------------|--|--------------------|----------|--------------------|----------|------------------------------------|
| | | | | | | | |
| 5 | 1C.27.050.0100.d | - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 | 100Kg | 15 | 3,38 | 50,70 | 50,70 |
| 6 | 1C.27.050.0100.e | - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 | 100Kg | 15 | 8,10 | 121,50 | 121,50 |
| 7 | 1C.27.050.0100.f | - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 | 100Kg | 15 | 1,90 | 28,50 | 28,50 |
| 8 | NC.10.200.0050.a | Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): a) - altezza fino a 25 m | giorno | 10 | 772,76 | 7.727,60 | 7.727,60 |
| 9 | NC.30.200.0030 | Nolo macchina automatica autocarrata, tipo combinata, capacità serbatoio da 16 a 20 m³, funzionante e con personale di guida, per spurghi | ora | 40 | 136,65 | 5.466,00 | 0,00 |
| 10 | MA.00.035.0005 | OPERAIO SPECIALIZZATO falegname per l'esecuzione di interventi da falegname, tapparellista, montatore ecc. consistenti, sinteticamente, in: - riparazione, sostituzione, rifacimento di serramenti interni ed esterni; - riparazione, sostituzione, rifacimento di tapparelle, di griglie oscuranti; - sostituzione di serrature, di accessori di ferramenta ed opere di ogni genere cui sono richieste prestazioni da falegname. | ora | 40 | 33,20 | 1.328,00 | 0,00 |
| 11 | MA.00.035.0010 | OPERAIO QUALIFICATO falegname | ora | 40 | 32,41 | 1.296,40 | 0,00 |
| 12 | MA.00.035.0010 | OPERAIO COMUNE falegname | ora | 40 | 28,50 | 1.140,00 | 0,00 |
| 13 | MA.00.040.0005 | OPERAIO SPECIALIZZATO fabbro per l'esecuzione di interventi da fabbro, montatore, saldatore, ecc. consistenti, sinteticamente, in: - revisione di infissi interni ed esterni, in ferro e in alluminio; - modeste forniture di manufatti in ferro e alluminio, griglie, porte, inferriate in ferro a disegno semplice o lavorato, parapetti, recinzioni e loro eventuale adattamento; - adattamento di manufatti in ferro e alluminio in genere; - sostituzione di serrature, di accessori di ferramenta ed opere di ogni genere cui sono richieste prestazioni da fabbro. | ora | 40 | 33,20 | 1.328,00 | 0,00 |
| 14 | MA.00.040.0010 | OPERAIO QUALIFICATO fabbro | ora | 40 | 32,41 | 1.296,40 | 0,00 |
| 15 | MA.00.040.0015 | OPERAIO COMUNE fabbro | ora | 40 | 28,50 | 1.140,00 | 0,00 |
| 16 | MA.00.045.0005 | OPERAIO SPECIALIZZATO vetraio per l'esecuzione di interventi da vetraio, posatore, tagliatore di cristalli, ecc. consistenti, sinteticamente, in: - sostituzione di vetri in generale; - sostituzione di vetri semidoppi; - sostituzione di vetrocamera; - fornitura e posa di vetri e vetrate di sicurezza, ecc. comprensivi di ogni accessorio: - siliconatura di vetri o serramenti esistenti, ecc. - fornitura e posa in opera, su vetri di serramenti esterni, di pellicole adesive aventi caratteristiche di controllo solare | ora | 40 | 33,20 | 1.328,00 | 0,00 |
| 17 | MA.00.045.0010 | OPERAIO QUALIFICATO vetraio | ora | 40 | 32,41 | 1.296,40 | 0,00 |
| 18 | MA.00.045.0015 | OPERAIO COMUNE vetraio | ora | 40 | 28,50 | 1.140,00 | 0,00 |
| 19 | MA.00.050.0005 | OPERAIO SPECIALIZZATO verniciatore per interventi da tinteggiatore, tappezziere, decoratore, doratore, ecc. consistenti, sinteticamente, in: tinteggiatura di locali, pareti esterne di fabbricati oltre alla verniciatura di elementi lignei e ferrosi (porte, serramenti, ecc.) | | | | | |

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| | | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE | Unità | | Prezzo | | Oneri |
|------|------------------|---|-----------|----------|----------|-----------|------------------------|
| Prg. | Codice Articolo | | di Misura | Quantità | Unitario | IMPORTO | non soggetti a ribasso |
| 20 | MA.00.050.0010 | OPERAIO QUALIFICATO verniciatore | ora | 40 | 39,15 | 1.566,00 | 0,00 |
| 21 | MA.00.050.0015 | OPERAIO COMUNE verniciatore | ora | 40 | 36,42 | 1.456,80 | 0,00 |
| | | | ora | 40 | 32,81 | 1.312,40 | 0,00 |
| 22 | NC.10.400.0030.a | Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: | | | | | |
| | | - primo giorno | giorno | 40 | 94,08 | 3.763,20 | 3.763,20 |
| 23 | NC.10.400.0030.b | - per ogni giorno successivo | giorno | 64 | 12,45 | 796,80 | 796,80 |
| 24 | MA.00.010.0005 | MANO D'OPERA IMPERMEABILIZZATORI OPERAIO SPECIALIZZATO APPLICATORE per l'esecuzione di interventi da impermeabilizzatore, consistenti, sinteticamente, in: - rappezzi e rifacimenti di porzioni di guaine ammalorate causa di infiltrazioni nei locali sottostanti le coperture dei fabbricati | ora | 80 | 39,15 | 3.132,00 | 0,00 |
| 25 | MA.00.010.0010 | OPERAIO QUALIFICATO APPLICATORE | ora | 80 | 36,42 | 2.913,60 | 0,00 |
| 26 | MA.00.010.0015 | OPERAIO COMUNE APPLICATORE | ora | 80 | 32,81 | 2.624,80 | 0,00 |
| 27 | ----- | MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE, | a stima | | | 19.870,00 | 0,00 |
| | | <u>INTERVENTI FINALIZZATI ALLA SOSTITUZIONE DI LUCERNARI A CUPOLA DANNEGGIATI DALLA GRANDINE</u> | | | | | |
| | | - gli interventi di sostituzione consistono nella rimozione delle cupole esisistenti danneggiate dalla grandine, dei teli di protezione provvisori sovrapposti, lo smaltimento di tutto il materiale da conferire a discarica e la fornitura e messa in opera di nuove cupole | | | | | |
| 28 | MA.00.005.0005 | OPERAIO SPECIALIZZATO carpentiere muratore, pontatore, ferraio, autista | ora | 40 | 39,15 | 1.566,00 | 0,00 |
| 29 | MA.00.005.0010 | OPERAIO QUALIFICATO aiuto carpentiere, apprendista muratore | ora | 40 | 36,42 | 1.456,80 | 0,00 |
| 30 | MA.00.005.0015 | MANOVALE AIUTANTE di operaio specializzato, badilante, oltre 18 anni | ora | 40 | 32,81 | 1.312,40 | 0,00 |
| 31 | NC.10.050.0010.b | NOLO DI AUTOCARRO O MOTOCARRO, COMPRESO CARBURANTE, LUBRIFICANTE E AUTISTA - portata utile 3.0 t per conferimento dei detriti di lavorazione a discarica | ora | 10 | 57,10 | 571,00 | 0,00 |
| 32 | 1C.27.050.0100.e | - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 | 100Kg | 5 | 8,10 | 40,50 | 40,50 |
| | NC.10.350.0010 | Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: | | | | | |
| 33 | NC.10.350.0010.a | - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio | m² | 200 | 11,15 | 2.230,00 | 2.230,00 |
| | NC.10.350.0035 | Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica: | | | | | |
| 34 | NC.10.350.0035.a | - altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio | m | 50 | 6,80 | 340,00 | 340,00 |
| | NC.10.350.0040 | Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: | | | | | |
| 35 | NC.10.350.0040.a | per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio | m² | 200 | 5,68 | 1.136,00 | 1.136,00 |
| | MC.11.250.0020 | Lucernario a cupola circolare autoportante in metacrilato, policarbonato o polimetilmetacrilato, trasparente od opale, a parete doppia, con assemblaggio ermetico in stabilimento. Completa di accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o prefabbricata VTR, realizzato con appositi morsetti e guarnizione di tenuta in modo di trattenere l'elemento senza forarlo. Con diametro: | | | | | |

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| Prg. | Codice Articolo | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISITE | Unità di Misura | Quantità | Prezzo Unitario | IMPORTO | Oneri non soggetti a ribasso |
|------|-------------------|---|--------------------|----------|--------------------|-------------------|------------------------------------|
| | | | | | | | |
| 36 | MC.11.250.0020.e | Scuola secondaria 1° grado "A.Moro" in via Picchi (dimensione indicativa): - Ø interno 140 cm, spessore 4+3 mm | cad | 4 | 325,79 | 1.303,16 | 0,00 |
| 37 | MC.11.250.0020.g | Scuola Primaria di via Montelungo (dimensione indicativa): - Ø interno 180 cm, spessore 4+3 mm | cad | 7 | 786,05 | 5.502,35 | 0,00 |
| | MC.11.260.0020 | Lucernario a cupola quadrata autoportante in metacrilato, policarbonato o polimetilmetacrilato, trasparente od opale, a parete doppia, con assemblaggio ermetico in stabilimento. Completa di accessori di fissaggio alla base in cemento, metallica o prefabbricata VTR, realizzato con appositi morsetti e guarnizione di tenuta in modo di trattenere l'elemento senza forarlo. Con dimensioni: | | | | | |
| 38 | MC.11.260.0020.f | Scuola primaria di Sagnino in via Mognano (dimensione indicativa): - interno 160x160 cm, spessore 4 mm | cad | 8 | 395,60 | 3.164,80 | 0,00 |
| 39 | ----- | MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE, | a stima | | | 5.590,00 | 0,00 |
| | CATEGORIA OS30 | IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI - interventi di piccola manutenzione elettrica consistenti, ad esempio, nella sostituzione di interruttori, lampade, plafoniere, cavi, accessori elettrici vari; manutenzione programmata di impianti elettronici di antinfiltrazione, antifurto, controllo orario, ...; interventi in genere cui sono richieste prestazioni da elettricista; | | | | | |
| 40 | MA.00.060.0000 | Operaio impiantista livello B1 (livello 5°S) - INSTALLATORE SPECIALIZZATO | ora | 100 | 31,93 | 3.193,00 | 0,00 |
| 41 | MA.00.060.0010 | Operaio impiantista livello C2 (livello 4°) - INSTALLATORE QUALIFICATO | ora | 100 | 27,85 | 2.785,00 | 0,00 |
| 42 | MA.00.060.0015 | Operaio impiantista livello C1 (livello 3°S) - INSTALLATORE COMUNE | ora | 100 | 27,24 | 2.724,00 | 0,00 |
| 43 | NC.10.400.0030.a | Nolo di trabattello metallico, completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza da 4 a 8 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - primo giorno | giorno | 40 | 94,08 | 3.763,20 | 3.763,20 |
| 44 | ----- | MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE, | a stima | | | 3.740,00 | 0,00 |
| | CATEGORIA OS3 | IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE - interventi di piccola manutenzione idraulica consistenti, ad esempio, nella riparazione e/o sostituzione di tubazioni di adduzione e di scarico, di sanitari, di rubinetterie, guarnizioni, accessori idraulici vari; interventi in genere cui sono richieste prestazioni da idraulico; | | | | | |
| 45 | MA.00.060.0000 | Operaio impiantista livello B1 (livello 5°S) - INSTALLATORE SPECIALIZZATO | ora | 136 | 31,93 | 4.342,48 | 0,00 |
| 46 | MA.00.060.0010 | Operaio impiantista livello C2 (livello 4°) - INSTALLATORE QUALIFICATO | ora | 136 | 27,85 | 3.787,60 | 0,00 |
| 47 | MA.00.060.0015 | Operaio impiantista livello C1 (livello 3°S) - INSTALLATORE COMUNE | ora | 136 | 27,24 | 3.704,64 | 0,00 |
| 48 | ----- | MATERIALI VARI DI USO E CONSUMO, NOLI, MINUTERIE, | a stima | | | 3.559,13 | 0,00 |
| | | TOTALE STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI | Euro | | | 141.895,16 | 19.998,00 |

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI | | Unità | Quantità | Prezzo | IMPORTO | Oneri |
|---|------------------------------------|--|---------------|----------|---------|------------------------|
| Prg. | Codice Articolo | di Misura | | Unitario | | non soggetti a ribasso |
| 49 | 2U.04.500.0020 2U.04.500.0020.a | ARTICOLO 24 DEL CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE: SCHEMA DEL CALCOLO DELL'IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ | | | | |
| | | Compenso per la reperibilità di operaio specializzato edile: | | | | |
| | | - reperibilità feriale oltre orario di lavoro | | | | |
| | | SETTIMANA TIPO | | | | |
| | | il lunedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 6 | | |
| | | il martedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 6 | | |
| | | il mercoledì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 6 | | |
| | | il giovedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 6 | | |
| | | il venerdì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 6 | | |
| | | SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO | ore | 30 | | |
| | | settimane stimate a tutto il 30/06/2023 | settimane | 19 | | |
| | | | ore*settimane | | | |
| | | SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 | ore | 570 | | |
| | | A DEDURRE | | | | |
| | | 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | -6 | | |
| | | 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 | ore | -4 | | |
| | | 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | -6 | | |
| | | 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | -6 | | |
| | | 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 | ore | -4 | | |
| | | 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore | -6 | | |
| | | | ora | 538 | 0,40 | 215,20 |
| | | | | | | 0,00 |
| 50 | 2U.04.500.0020.b | - reperibilità feriale/notturna e prefestiva/diurna oltre orario di lavoro | | | | |
| | | SETTIMANA TIPO | | | | |
| | | il lunedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | 8 | | |
| | | il martedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | 8 | | |
| | | il mercoledì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | 8 | | |
| | | il giovedì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | 8 | | |
| | | il venerdì dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | 8 | | |
| | | il sabato dalle 6:00 alle 22:00 | ore | 16 | | |
| | | SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO | ore | 56 | | |
| | | settimane stimate a tutto il 30/06/2023 | settimane | 19 | | |
| | | | ore*settimane | | | |
| | | SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 | ore | 1064 | | |
| | | 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 4 | | |
| | | 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 | ore | 4 | | |
| | | A DEDURRE | | | | |
| | | 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | -8 | | |
| | | 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00 | ore | -2 | | |
| | | 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | -8 | | |
| | | 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | -8 | | |
| | | 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00 | ore | -2 | | |
| | | 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore | -8 | | |
| | | 1 LUGLIO 2023 SABATO 19ª SETTIMANA dalle 6:00 alle 22:00 | ore | -16 | | |
| | | | ora | 1020 | 0,53 | 540,60 |
| | | | | | | 0,00 |

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| Prg. | Codice Articolo | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI | Unità di Misura | Quantità | Prezzo Unitario | IMPORTO | Oneri non soggetti a ribasso |
|------|------------------------------------|---|--|---|--------------------|---------|------------------------------------|
| | | | | | | | |
| 51 | 2U.04.500.0020.c | - reperibilità prefestiva/notturna e festiva/diurna oltre orario di SETTIMANA TIPO il sabato dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 la domenica dalle 6:00 alle 22:00 SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO settimane stimate a tutto il 30/06/2023 SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 6:00 alle 22:00 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 6:00 alle 22:00 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 6:00 alle 22:00 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 22:00 alle 24:00 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 6:00 alle 22:00 | ore ore ore settimane ore*settimane ore ore ore ore ore ore ora | 8 16 24 18 432 2 16 16 16 2 16 500 | 0,61 | 305,00 | 0,00 |
| 52 | 2U.04.500.0020.d | - reperibilità festiva/notturna oltre orario di lavoro SETTIMANA TIPO la domenica dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 settimane stimate a tutto il 30/06/2023 - reperibilità festiva/notturna oltre orario di lavoro 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 0:00 alle 6:00 e dalle 22:00 alle 24:00 | ore ore settimane ore*settimane ore ore ore ore ore ora | 8 8 18 144 8 8 8 8 8 176 | 0,66 | 116,16 | 0,00 |
| 53 | 2E.00.010.0020 2E.00.010.0020.a | Compenso per la reperibilità di operaio specializzato impiantista: - reperibilità feriale oltre orario di lavoro SETTIMANA TIPO il lunedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il martedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il mercoledì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il giovedì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 il venerdì dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 SOMMANO ORE SETTIMANA TIPO settimane stimate a tutto il 30/06/2023 SOMMANO ORE nel periodo stimato a tutto il 30/06/2023 A DEDURRE 10 APRILE 2023 LUNEDÌ DI PASQUA dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 24 APRILE 2023 LUNEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 25 APRILE 2023 MARTEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 1 MAGGIO 2023 LUNEDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 1 GIUGNO 2023 GIOVEDÌ prefestivo dalle 18:00 alle 22:00 2 GIUGNO 2023 VENERDÌ dalle 6:00 alle 8:00 e dalle 18:00 alle 22:00 | ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ore ora | 6 6 6 6 6 30 19 570 -6 -4 -6 -6 -4 -6 -6 538 | 0,28 | 150,64 | 0,00 |



CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 - ACCORDO QUADRO N° 1 - EDIFICI SCOLASTICI ED ASILI NIDO - CIG A.Q.1: 9468900F75 – CIG C.A.1: 9662476F6D

7/9

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| Prg. | Codice Articolo | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE | Unità di Misura | Quantità | Prezzo Unitario | IMPORTO | Oneri non soggetti a ribasso |
|------|-----------------|---|--------------------|----------|--------------------|------------|------------------------------------|
| | | QUADRO ECONOMICO DELLA STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI | | | | | |
| | | TOTALE STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI | Euro | | | 141.895,16 | 19.998,00 |
| | | IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ | | | | 2.023,12 | |
| | | IMPORTO COMPLESSIVO DELLA STIMA | | | | 143.918,28 | |
| | | DI CUI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO | Euro | | | 19.998,00 | |
| | | Importo totale soggetto a ribasso d'asta | Euro | | | 123.920,28 | |
| | | SOMME A DISPOSIZIONE: | | | | | |
| | | I.V.A. | 22,00% | su | 143.918,28 € | 31.662,02 | |
| | | Contributo Autorità (ANAC) lavori | Euro | | | 0,00 | |
| | | Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi per funzioni tecniche) | 2% | su | 143.918,28 € | 2.878,37 | |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | | 34.540,39 | |
| | | IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 | Euro | | | 178.458,67 | |
| | | QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI | | | | | |
| | | TOTALE STIMA DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI DA ESEGUIRSI NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ed ASILI NIDO COMUNALI | Euro | | | 141.895,16 | 19.998,00 |
| | | DI CUI ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO | Euro | | | 19.998,00 | |
| | | Importo della stima degli interventi soggetto a ribasso d'asta | Euro | | | 121.897,16 | |
| | | a dedurre il ribasso d'asta del | -23,12345% | su | 121.897,16 € | -28.186,83 | |
| | | IMPORTO RIBASSATO DELLA STIMA DEGLI INTERVENTI | Euro | | | 93.710,33 | |
| | | ONERI NON ASSOGGETTATI A RIBASSO | Euro | | | 19.998,00 | |
| | | IMPORTO COMPLESSIVO DELLA STIMA DEGLI INTERVENTI AL NETTO DEL RIBASSO DEL | -23,12345% | | | 113.708,33 | |
| | | IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ | Euro | | | 2.023,12 | |
| | | a dedurre il ribasso d'asta del | -23,12345% | su | 2.023,12 € | -467,81 | |
| | | IMPORTO RICONOSCIUTO ALL'APPALTATORE PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ AL NETTO DEL RIBASSO DEL | -23,12345% | | | 1.555,31 | |
| | | IMPORTO CONTRATTUALE AL NETTO DEL RIBASSO DEL | -23,12345% | | | 115.263,64 | |
| | | SOMME A DISPOSIZIONE: | | | | | |
| | | I.V.A. | 22,00% | su | 115.263,64 € | 25.358,00 | |
| | | Contributo Autorità (ANAC) lavori | Euro | | | 0,00 | |
| | | Art. 113 D.Lgs. 50/2016 (Incentivi per funzioni tecniche) | 2% | su | 143.918,28 € | 2.878,37 | |
| | | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | | | 28.236,37 | |
| | | IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ED A GUASTO A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 | Euro | | | 143.500,01 | |

SETTORE 10 - OPERE PUBBLICHE

| Prg. | Codice Articolo | INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE | Unità | Quantità | Prezzo | IMPORTO | Oneri |
|------|-----------------|--|-----------|----------|----------|---------|------------------------|
| | | | di Misura | | Unitario | | non soggetti a ribasso |

QUADRO RIEPILOGATIVO SUDDIVISO PER CATEGORIE DI INTERVENTI AL NETTO DELL'ALiquOTA I.V.A.

| | | IMPORTO | Oneri non soggetti a ribasso | Importo soggetto a ribasso al netto degli oneri |
|---|--|--------------|------------------------------------|---|
| <u>ESERCIZIO FINANZIARIO 2023: STIMA INTERVENTI MANUTENTIVI A TUTTO IL 30 GIUGNO 2023</u> | | | | |
| CATEGORIA OG1 | EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (INTERVENTI MANUTENTIVI DA IMPRENDITORE EDILE ED AI | 111.473,07 € | 16.234,80 € | 95.238,27 € |
| CATEGORIA OS30 | IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI | 17.051,36 € | 3.763,20 € | 13.288,16 € |
| CATEGORIA OS3 | IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE | 15.393,85 € | - € | 15.393,85 € |
| TOTALE STIMA INTERVENTI MANUTENTIVI ESERCIZIO FINANZIARIO 2023 TUTTO IL 30 GIUGNO 2023 | | 143.918,28 € | 19.998,00 € | 123.920,28 € |

IL TECNICO REDATTORE

Istruttore Tecnico

Per. Ind. Massimo Ioppolo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate